

Zarządzenie nr 17
Rektora Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie
Z dnia 7 lipca 2008 r.
W sprawie wprowadzenia *Regulaminu mieszkańca domu studenckiego*
Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie.

Na podstawie art. 66 ust. 2 ustawy z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U. nr 164 poz. 1365 z póź.zm.) oraz § 55 ust. 2 Statutu Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie, zarządza się co następuje:

§1

Z dniem 1 października 2008 r. wprowadza się *Regulamin mieszkańca domu studenckiego Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie*, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Traci moc *Regulamin mieszkańca domu studenckiego Akademii Rolniczej w Lublinie*, wprowadzony Zarządzeniem nr 24 Rektora Akademii Rolniczej w Lublinie z dnia 2 lipca 2007 r.

§3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Działu Spraw Socjalnych Studentów.
2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawuje prorektor ds. studenckich i dydaktyki.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

REKTOR

PROF. DR HAB. ZDZISŁAW TARGOŃSKI

REGULAMIN

mieszkańca domu studenckiego

Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Dom studencki, zwany w dalszej części Regulaminu „DS”, jest integralną częścią Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie zwanym dalej Uczelnią, miejscem zamieszkania uprawnionych do tego osób, miejscem ich nauki i wypoczynku.

§ 2

Domy studenckie zlokalizowane w jednej dzielnicy stanowią Osiedle Akademickie.

§ 3

1. Reprezentantem ogółu mieszkańców domu studenckiego jest Rada Mieszkańców, podlegająca w swojej działalności Radzie Uczelnianej Samorządu Studenckiego UP.

2. Tryb wyboru Rady Mieszkańców określają przepisy regulujące tryb wyboru organów Samorządu Studenckiego Uczelni.

§ 4

Sprawami administracyjnymi zarządza kierownik Osiedla Akademickiego lub kierownik DS.

§ 5

Plan zakupów związany z wyposażeniem domów studenckich ustalają Kierownicy DS po zasięgnięciu opinii Rady Mieszkańców oraz Rady Uczelnianej Samorządu Studenckiego.

§ 6

Rada Mieszkańców ma prawo oceniać wobec Władz Uczelni pracę administracji DS lub Osiedla Akademickiego.

§ 7

Przewodniczący Rady Mieszkańców Osiedla Akademickiego reprezentuje mieszkańców domów studenckich przed administracją i władzami Uczelni.

II. Prawa i obowiązki mieszkańców

§ 8

Wszyscy mieszkańcy domu studenckiego mają jednakowe prawa i obowiązki.

§ 9

Mieszkaniec domu studenckiego **ma prawo**:

- 1/ wyrażać opinie i wysuwać postulaty we wszystkich sprawach dotyczących funkcjonowania DS oraz występować z wszelkimi wnioskami i postulatami za pośrednictwem Rady Mieszkańców,
- 2/ żądać od Rady Mieszkańców interwencji w przypadku naruszenia jego praw,
- 3/ brać udział we wszystkich posiedzeniach Rady Mieszkańców, na których podejmowane są postanowienia i uchwały w jego sprawie,
- 4/ korzystać ze wszystkich pomieszczeń i urządzeń Domu Studenckiego, przeznaczonych do wspólnego użytku,

- 5/ wchodzić i wychodzić z Domu Studenckiego o każdej porze, z zachowaniem zasad ciszy nocnej,
- 6/ korzystać z wymiany pościeli co 3 tygodnie,
- 7/ w wyjątkowych sytuacjach nieodpłatnie przenocować członka najbliższej rodziny po uzyskaniu zgody wszystkich mieszkańców pokoju w którym mieszka, oraz po wcześniejszym zgłoszeniu i uzgodnieniu tego z kierownikiem DS lub administracją Osiedla Akademickiego,
- 8/ nieodpłatnie przechować przez okres wakacji swoje rzeczy w pomieszczeniach do tego wyznaczonych. Osobą odpowiedzialną za prowadzenie depozytu jest przedstawiciel Rady Mieszkańców oraz przedstawiciel administracji danego DS. Pozostawianie rzeczy w depozycie odbywa się w okresie od 15 – 30 czerwca, zaś ich odbiór do 10 października.

§ 10

W wyjątkowych sytuacjach mieszkaniec domów studenckich naszej Uczelni może nieodpłatnie przenocować w akademiku innego Osiedla po wcześniejszym zgłoszeniu kierownikowi Osiedla Akademickiego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.

§ 11

Rada Mieszkańców ma prawo wnioskować do Rektora o nagrodzenie studentów za wzorowe zachowanie i aktywność społeczną na terenie danego domu studenckiego.

§ 12

Mieszkaniec domu studenckiego **zobowiązany jest** w szczególności do:

- 1/ szanowania mienia DS – za wszelkie zawinione braki i uszkodzenia urządzeń oraz wyposażenia DS odpowiadają materialnie jego mieszkańcy,
- 2/ w przypadku nie ustalenia sprawcy szkody odpowiedzialnością materialną mogą być obciążeni mieszkańcy danego pokoju, piętra lub całego domu studenckiego, w zależności od charakteru szkody i miejsca jej powstania.

Postępowanie wyjaśniające prowadzi Rada Mieszkańców oraz przedstawiciel administracji w danym DS,

- 3/ współdziałania z Radą Mieszkańców,
- 4/ przestrzegania i podporządkowania się postanowieniom Rady Mieszkańców,
- 5/ utrzymywania czystości w pokojach i pomieszczeniach wspólnego użytku,
- 6/ przestrzegania przepisów BHP i P.Poż.,
- 7/ zgłaszania administracji domu studenckiego terminu wykwaterowania z domu studenckiego oraz przedłużającej się nieobecności współmieszkańca,
- 8/ okazywania portierowi ważnej karty mieszkańca z aktualną fotografią przy każdorazowym wejściu na teren DS,
- 9/ okazywania aktualnej karty mieszkańca na każde żądanie: dyżurnego portiera, recepcjonisty, pracownika administracji DS, Osiedla Akademickiego lub przedstawiciela Rady Mieszkańców,
- 10/ regularnego comiesięcznego opłacania należności za zajmowane miejsce w domu studenckim,
- 11/ zwrócenia przy wykwaterowaniu pobranego sprzętu i pościeli, uregulowania obowiązujących świadczeń oraz pozostawienia pokoju w nienagannej czystości i porządku. Odbioru zwalnianych pokoi dokonuje przedstawiciel administracji w danym DS,
- 12/ pozostawiania w portierni klucza do pokoju przy każdorazowym opuszczeniu DS,
- 13/ przeniesienia się na polecenie kierownika DS. lub kierownika Osiedla Studenckiego, w przypadku gdy jest to uzasadnione względami ekonomicznymi lub potrzebami Uczelni, do innego pokoju wówczas gdy współlokator wyprowadził się.

III. Zasady zamieszkania w Domu Studenckim

§ 13

1. W przypadku naruszenia zasad współżycia społecznego na terenie DS, zwłaszcza w sytuacjach o których mowa w § 16 ust. 2 mieszkaniec DS zgłaszany jest do raportu portierni danego DS.

2. Student i doktorant traci prawo do zamieszkania w DS w przypadku:
- nieregularnego opłacania należności za przyznane mu miejsce w DS,
 - uzyskania urlopu dziekańskiego,
 - skreślenia z listy studentów lub doktorantów,
 - udostępnienia lub wynajęcia przyznanego mu miejsce w DS innej osobie,
 - decyzji Dziekana Prorektora ds. Studenckich i Dydaktyki lub Komisji Dyscyplinarnej ds. Studentów za czyn niegodny studenta.
3. Od decyzji, o której mowa w ust. 2 studentowi i doktorantowi przysługuje odwołanie do Rektora w terminie 7 dni od jej otrzymania.
4. Mieszkaniec DS nie będący studentem lub doktorantem Uczelni traci prawo do zamieszkania w DS w przypadku:
- zalegania oraz nieregularnego wnoszenia opłat za zajmowane miejsce w DS,
 - decyzji Prorektora ds. Studenckich i Dydaktyki za rażące naruszenie zasad współżycia społecznego na terenie DS.

§ 14

Odwiedziny w pokojach mogą odbywać się za zgodą współmieszkańców w ściśle określonych godzinach tj. od 8⁰⁰ do 23⁰⁰ przy zachowaniu następujących wymogów:

- osoby odwiedzające zobowiązane są do pozostawienia w portierni dowodu tożsamości, podania numeru pokoju do którego się udają i nazwiska osoby odwiedzanej. Dowód tożsamości powinien być odebrany wraz z zakończeniem odwiedzin, ale nie później niż do nastania ciszy nocnej. Po tym okresie osoba odwiedzająca wnosi opłatę w wysokości równej opłacie ustalonej przez Rektora dla studentów kwaterowanych w okresie wakacyjnym,
- studenci i doktoranci Uczelni – mieszkańcy sąsiadujących domów studenckich w uzasadnionych przypadkach mogą nie uiszczać opłaty za przebywanie na terenie innego DS po obowiązującej godzinie ciszy nocnej,
- za zachowanie się osób odwiedzających współodpowiedzialna jest osoba odwiedzana,

- 4/ Prorektor ds. Studenckich i Dydaktyki może wydać zakaz wstępu na teren DS osobom nie będącym mieszkańcami DS, które wcześniej dopuściły się wykroczeń przeciwko Regulaminowi Mieszkańca DS,
- 5/ w przypadkach wyjątkowych Rada Mieszkańców może wydać zakaz odwiedzin.

§ 15

Kierownik Osiedla Akademickiego, kierownik DS, przewodniczący Rady Mieszkańców lub jego zastępca może w wyjątkowych przypadkach udzielić zezwolenia na nocleg osobom nie będącym mieszkańcami domu studenckiego. Osoba ta wnosi opłatę za nocleg w wysokości równej opłacie ustalonej przez Rektora dla studentów kwaterowanych w okresie wakacyjnym.

§ 16

1. Od godz. 23⁰⁰ do 7⁰⁰ obowiązuje na terenie domu studenckiego cisza nocna. W pozostałych godzinach zakłócanie spokoju w domu studenckim np.: trzaskanie drzwiami, głośne słuchanie muzyki, a w szczególności wystawianie sprzętu grającego na okno lub na korytarz jest zabronione.
2. W przypadku zakłócania ciszy nocnej portier ma obowiązek bezzwłocznego interweniowania i upomnienia danych osób. Jeżeli interwencja portiera nie odniesie skutku wówczas wzywa on ochronę Osiedla.
3. Drzwi wejściowe do DS zamykane są o godz. 23⁰⁰. Po tej godzinie na teren DS wpuszczani są wyłącznie jego mieszkańcy.

§ 17

Na terenie domu studenckiego zabrania się:

- 1/ posiadania zwierząt,

- 2/ przebywania osobom nietrzeźwym oraz będącym pod wpływem środków odurzających,
- 3/ wyrzucania jakichkolwiek przedmiotów za okno,
- 4/ samodzielnego przerabiania wszelkich instalacji w tym głównie: elektrycznej, gazowej, wodno-kanalizacyjnej, radiofonicznej, telefonicznej oraz sieci internetowej,
- 5/ handlu i organizowania gier hazardowych,
- 6/ wnoszenia, przechowywania i rozpowszechniania na terenie DS narkotyków, alkoholu, broni palnej i gazowej, materiałów wybuchowych oraz innych rzeczy niebezpiecznych,
- 7/ wynoszenia poza teren DS sprzętu będącego na jego wyposażeniu,
- 8/ pozostawiania ulotek poza miejscami do tego wyznaczonymi.

IV. Kluby

§ 18

Kluby znajdujące się na terenie DS podlegają szczególnej trosce administracji danego DS, Osiedla Akademickiego, Rady Mieszkańców i Rady Uczelnianej Samorządu Studenckiego.

§ 19

Wszelkie imprezy w klubach mogą odbywać się po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Mieszkańców oraz RUS i uzgodnieniu charakteru imprezy z administracją domu studenckiego. Administracja jest zobowiązana do udzielania pomocy przy organizowaniu imprez klubowych.

V. Postanowienia końcowe

§ 20

Wszystkie usterki w pokojach zgłoszone przez mieszkańców naprawiane są wyłącznie podczas ich obecności.

§ 21

- 1) W przypadku planowanych napraw (po uprzednim poinformowaniu mieszkańców przez Sekcję d.s. Technicznej Obsługi DS w formie ogłoszenia wywieszonego na tablicy ogłoszeń) oraz w nagłych przypadkach m.in. : uszkodzenia instalacji gazowej, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej itp. do pokoju studenckiego, podczas nieobecności jego mieszkańców może wejść obsługa techniczna w celu naprawy usterki wyłącznie pod nadzorem kierownika Osiedla, administracji DS lub przedstawiciela Rady Mieszkańców.
- 2) W innych - uzasadnionych przypadkach do pokoju w DS podczas nieobecności jego mieszkańców może wejść wyłącznie kierownik DS, kierownik Osiedla Akademickiego wraz z przedstawicielem Rady Mieszkańców lub członkiem Rady Uczelnianej Samorządu Studenckiego.

§ 22

1. Każde naruszenie postanowień niniejszego regulaminu jest karane.
2. W rażących wypadkach naruszenia postanowień regulaminu kierownik Osiedla lub kierownik DS może wnioskować o ukaranie przez Komisję Dyscyplinarną ds. Studentów Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie lub Prorektora ds. Studenckich i Dydaktyki.

§ 23

Regulamin niniejszy obowiązuje wszystkich mieszkańców domów studenckich Uniwersytetu Przyrodniczego.

§ 24

Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 października 2008 r.